

KONTROLLPLAN enligt 10 kap. 6 § Plan- och bygglagen.

- för tillbyggnad med takkupa där ingrepp i den primära bärande konstruktionen inte görs. I enkla ärenden där certifierad kontrollansvarig inte krävs.

- ① - Fylls i när du gör ansökan. Skicka in detta förslag till kontrollplan tillsammans med din ansökan, du får tillbaka den fastställda kontrollplanen med startbeskedet.
- ② - Fylls i under arbetets gång. Kontrollanten noterar datum för kontrollen och signerar att kontrollen gjorts.
- ③ - Fylls i när arbetet är klart. Kontrollplanen skickas sedan in till Bygg- och miljönämnden.

① Byggherre (oftast sökande)

Namn / Företag	Telefon	E-post
Datum	Åtgärd	Fastighetsbeteckning

Riskbedömning / Byggprodukter och avfall / Arbetsplatsbesök och anmälningar till bygg- och miljönämnden

- Byggnadstekniska riskmoment är fuktsäkerheten eftersom taket öppnas upp under byggnationen. Sannolikheten för att allvarliga fel, brister och skador ska uppstå är låg eftersom det är ett förhållandevis enkelt projekt. Den/de som ska utföra arbetet har den erfarenhet och kompetens som krävs.
- Överskott av byggprodukter ska returneras eller användas i andra projekt. Byggavfall som uppkommer ska sorteras och tas om hand på godkänd anläggning.
- Arbetsplatsbesök bedöms inte krävas i detta projekt. Anmälan om färdigställande och begäran om slutbesked ska göras till Bygg- och miljönämnden.

② Kontrollpunkter

Kontrollmetod	Kontroll mot	Kontrollant	Datum för kontroll	Signatur
● Byggmaterial är inte fuktigt när det byggs in	Visuellt / Mätning	Max 75 % relativ fuktighet	Byggherren	
● Byggnadsdelar skyddas mot regn och fukt under byggtiden	Visuellt	Att väderskydd finns	Byggherren	
● Takbalkar/takstolar har rätt dimension och c/c avstånd	Mätning	Konstruktionsritning / Teknisk beskrivning	Byggherren	
● Rätt typ av takpapp har levererats / köpts in	Visuellt	Leveranssedel / Produktbeskrivning	Byggherren	
● Takpappen är rätt monterad i anslutningen till befintligt tak	Visuellt	Monteringsanvisning	Byggherren	
● Säkerhetsbeslag och spärranordningar på öppningsbara fönster är monterade på rätt sätt	Visuellt	Monteringsanvisning	Byggherren	

Anmärkningar

--

③ Undertecknad intygar att arbetet är slutfört, kontrollpunkterna har utförts och kraven har uppfyllts. Slutbesked önskas.

Ort och datum	Namnteckning (Byggherre)	Namnförtydligande (Byggherre)
---------------	--------------------------	-------------------------------