

KONTROLLPLAN enligt 10 kap. 6 § Plan- och bygglagen.

- för byggnader som förråd, garage, carport, gäststuga, altan, uterum, liten tillbyggnad och liknande med öppen plintgrund. I ärenden där certifierad kontrollansvarig inte krävs.

- ① - Fylls i när du gör ansökan. Skicka in detta förslag till kontrollplan tillsammans med din ansökan, du får tillbaka den fastställda kontrollplanen med startbeskedet.
- ② - Fylls i under arbetets gång. Kontrollanten noterar datum för kontrollen och signerar att kontrollen gjorts.
- ③ - Fylls i när arbetet är klart. Kontrollplanen skickas sedan in till Bygg- och miljönämnden.

① Byggherre (oftast sökande)

| | | |
|----------------|---------|----------------------|
| Namn / Företag | Telefon | E-post |
| Datum | Åtgärd | Fastighetsbeteckning |

Riskbedömning / Byggprodukter och avfall / Arbetsplatsbesök och anmälningar till bygg- och miljönämnden

- Byggnadstekniska riskmoment berör främst grundläggningen med plintarnas placering och utförande. Sannolikheten för att allvarliga fel, brister och skador ska uppstå i övriga konstruktionen är mycket låg eftersom det är en mindre och enklare typ av byggnad. Den/de som ska utföra arbetet har den erfarenhet och kompetens som krävs.
- Överskott av byggprodukter ska returneras eller användas i andra projekt. Byggavfall som uppkommer ska sorteras och tas om hand på godkänd anläggning.
- Arbetsplatsbesök bedöms inte krävas i detta projekt. Anmälan om färdigställande och begäran om slutbesked ska göras till Bygg- och miljönämnden.

② Kontrollpunkter

| Kontrollpunkt | Kontrollmetod | Kontroll mot | Kontrollant | Datum för kontroll | Signatur |
|---|--------------------|---|-------------|--------------------|----------|
| ● Byggnadens placering | Mätning | Situationsplan | Byggherren | | |
| ● Fuktkänsligt byggmaterial ej är utsatt för fukt och smuts | Visuellt | Lagringsplatser | Byggherren | | |
| ● Marken lutar minst 1:20 från byggnaden inom 3 meters avstånd alternativt att avskärande dike finns | Mätning / Visuellt | Utförd markplanering | Byggherren | | |
| ● Markens bärlighet är tillräcklig där plintarna ska placeras | Visuellt | Schaktbotten | Byggherren | | |
| ● Plintarna är placerade på rätt plats och på rätt djup | Mätning | Konstruktionsritning / Monteringsanvisning | Byggherren | | |
| ● Fuktspärr är monterad mellan hela plintarnas yta och träbjälklaget | Visuellt | Monteringsanvisning / Teknisk beskrivning | Byggherren | | |
| ● Bjälkar i golvbjälklaget har rätt dimension och c/c avstånd | Mätning | Konstruktionsritning / Monteringsanvisning | Byggherren | | |
| ● Takbalkar/takstolar har rätt dimension och är monterade med rätt c/c avstånd | Mätning | Konstruktionsritning / Monteringsanvisning | Byggherren | | |

③ Undertecknad intygar att arbetet är slutfört, kontrollpunkterna har utförts och kraven har uppfyllts. Slutbesked önskas.

| | | |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| Ort och datum | Namn/teckning (Byggherre) | Namn/förtydligande (Byggherre) |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|