

# KONTROLLPLAN enligt 10 kap. 6 § Plan- och bygglagen.

- för byggnader som förråd, garage, carport, gäststuga, altan, uterum, liten tillbyggnad och liknande med platta på mark. I ärenden där certifierad kontrollansvarig inte krävs.

- ① - Fylls i när du gör ansökan. Skicka in detta förslag till kontrollplan tillsammans med din ansökan, du får tillbaka den fastställda kontrollplanen med startbeskedet.
- ② - Fylls i under arbetets gång. Kontrollanten noterar datum för kontrollen och signerar att kontrollen gjorts.
- ③ - Fylls i när arbetet är klart. Kontrollplanen skickas sedan in till Bygg- och miljönämnden.

## ① Byggherre (oftast sökande)

Namn / Företag	Telefon	E-post
Datum	Åtgärd	Fastighetsbeteckning

## Riskbedömning / Byggprodukter och avfall / Arbetsplatsbesök och anmälningar till bygg- och miljönämnden

- Byggnadstekniska riskmoment berör främst plattan som kan få fuktskador om den utförs fel. Sannolikheten för att allvarliga fel, brister och skador ska uppstå i övriga konstruktionen är mycket låg eftersom det är en mindre och enklare typ av byggnad. Den/de som ska utföra arbetet har den erfarenhet och kompetens som krävs.
- Överskott av byggprodukter ska returneras eller användas i andra projekt. Byggavfall som uppkommer ska sorteras och tas om hand på godkänd anläggning.
- Arbetsplatsbesök bedöms inte krävas i detta projekt. Anmälan om färdigställande och begäran om slutbesked ska göras till Bygg- och miljönämnden.

## ② Kontrollpunkter

Kontrollpunkt	Kontrollmetod	Kontroll mot	Kontrollant	Datum för kontroll	Signatur
● Byggnadens placering	Mätning	Situationsplan	Byggherren		
● Fuktkänsligt byggmaterial ej är utsatt för fukt och smuts	Visuellt	Lagringsplatser	Byggherren		
● Marken lutar minst 1:20 från byggnaden inom 3 meters avstånd alternativt att avskärande dike finns	Mätning / Visuellt	Utförd markplanering	Byggherren		
● Det dränerade skiktet under plattan är av rätt material, är tillräckligt tjockt och är rätt packat	Mätning / Visuellt	Konstruktionsritning / Monteringsanvisning	Byggherren		
● Dräneringsledningarna för plattan är placerade på rätt nivå och har tillräckligt fall	Mätning	Konstruktionsritning / Monteringsanvisning	Byggherren		
● Isoleringen under plattan har rätt tjocklek och utlagd utan genomgående springor	Mätning / Visuellt	Konstruktionsritning / Monteringsanvisning	Byggherren		
● Syllar är i hela sin bredd avskilda från betongen med fuktspärr	Visuellt	Konstruktionsritning / Monteringsanvisning	Byggherren		
● Takbalkar/takstolar har rätt dimension och är monterade med rätt c/c avstånd	Mätning	Konstruktionsritning / Monteringsanvisning	Byggherren		

## ③ Undertecknad intygar att arbetet är slutfört, kontrollpunkterna har utförts och kraven har uppfyllts. Slutbesked önskas.

Ort och datum	Namnteckning (Byggherre)	Namnförtydligande (Byggherre)
---------------	--------------------------	-------------------------------